

Jetzt in den nächsten Zyklus einsteigen?

Thomas Wirtz (FRICS), Managing Director

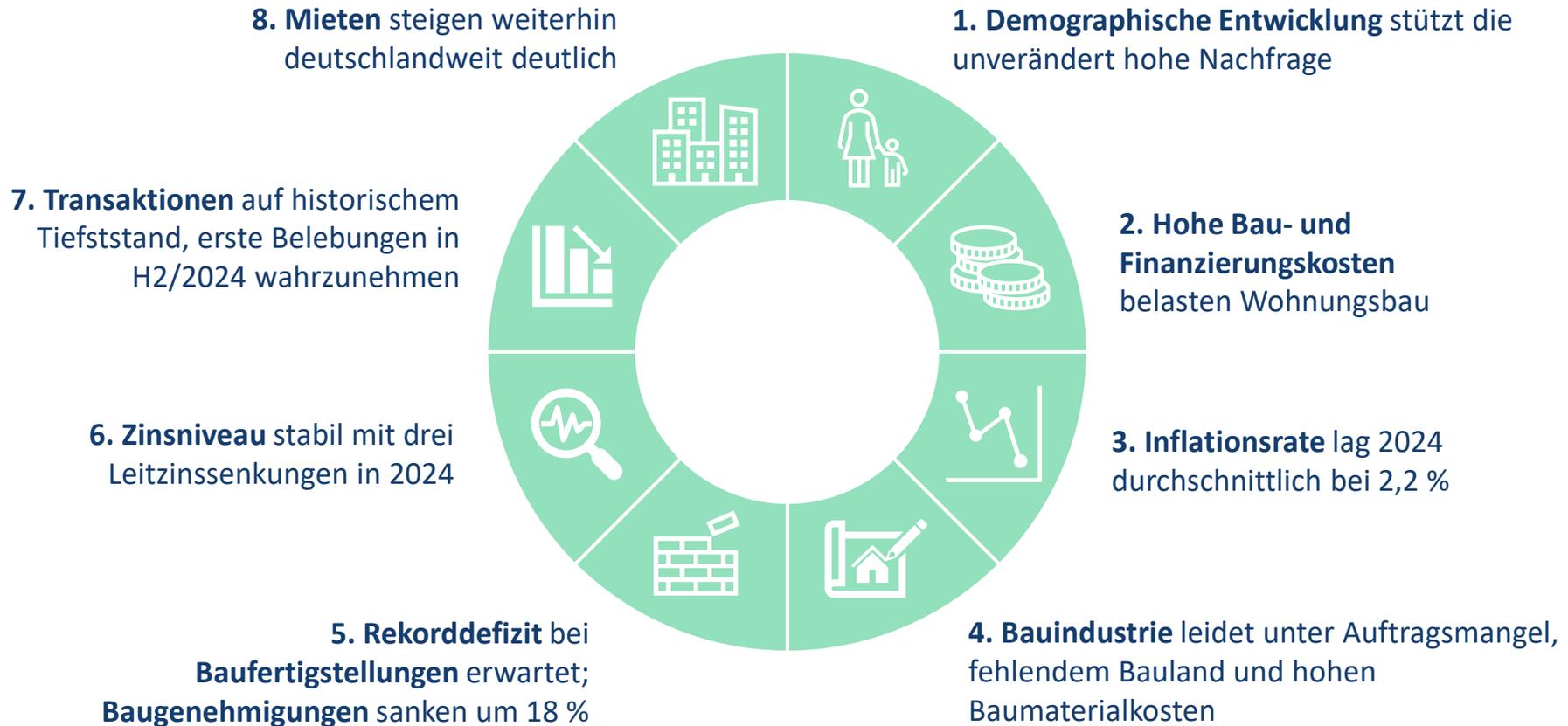
30. Januar 2025

INHALTSVERZEICHNIS

1. WOHNIMMOBILIENMARKT
2. INVESTMENT HIGHLIGHTS
3. MANAGEMENT & TRACK RECORD
4. KONTAKT

1. WOHNIMMOBILIENMARKT

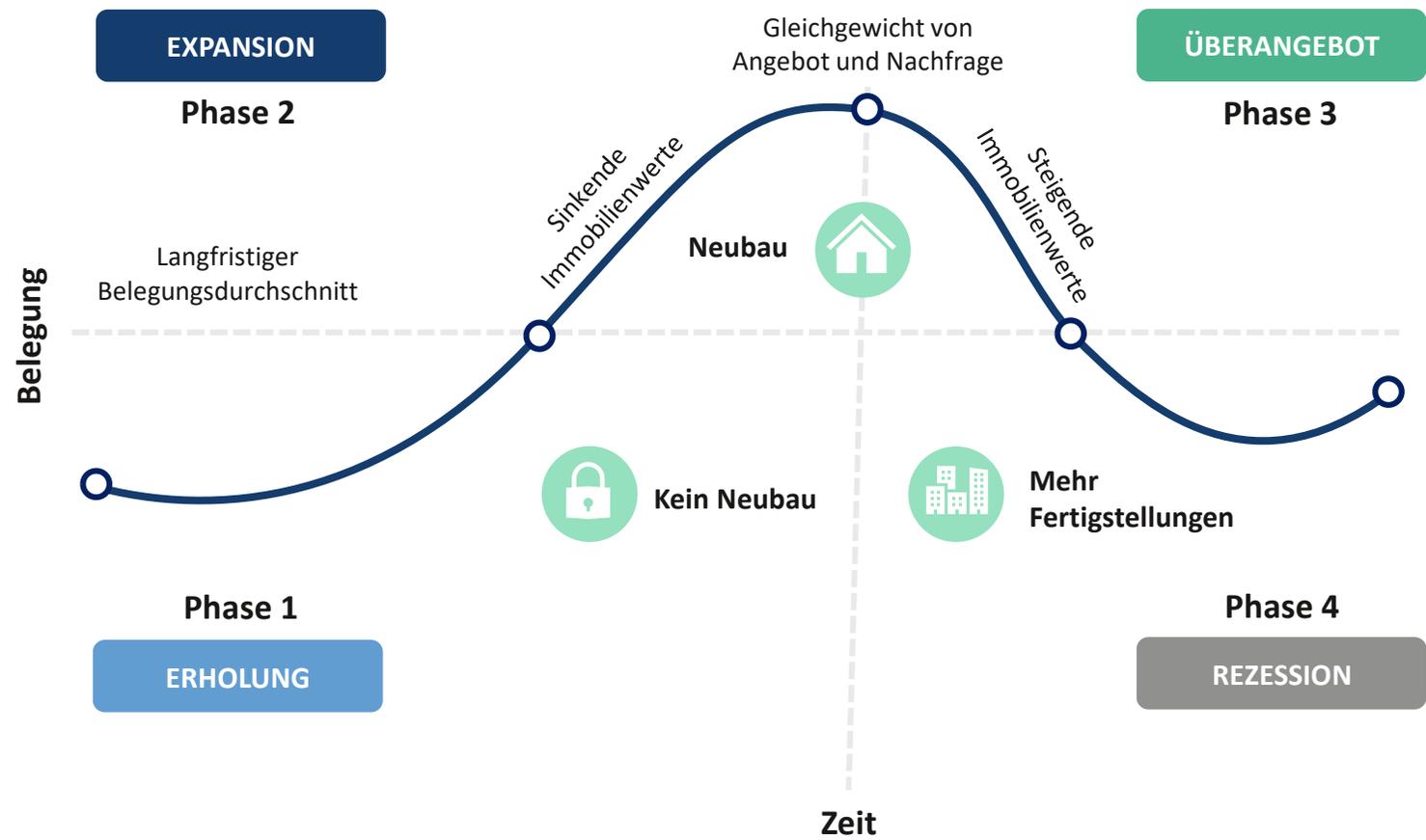
2025: Weiter im Krisen- oder bereits im Chancenmodus?



- ✓ Die weiterhin hohe Nachfrage bei zurückhaltendem Neubau werden den Mangel an bezahlbarem Wohnraum noch verstärken
- ✓ Stabilisierung der Immobilienpreise und Bauzinsen sorgen für Zuversicht im Markt

1. WOHNIMMOBILIENMARKT

2025: ...also, wo stehen wir aktuell im Immobilienmarktzyklus?

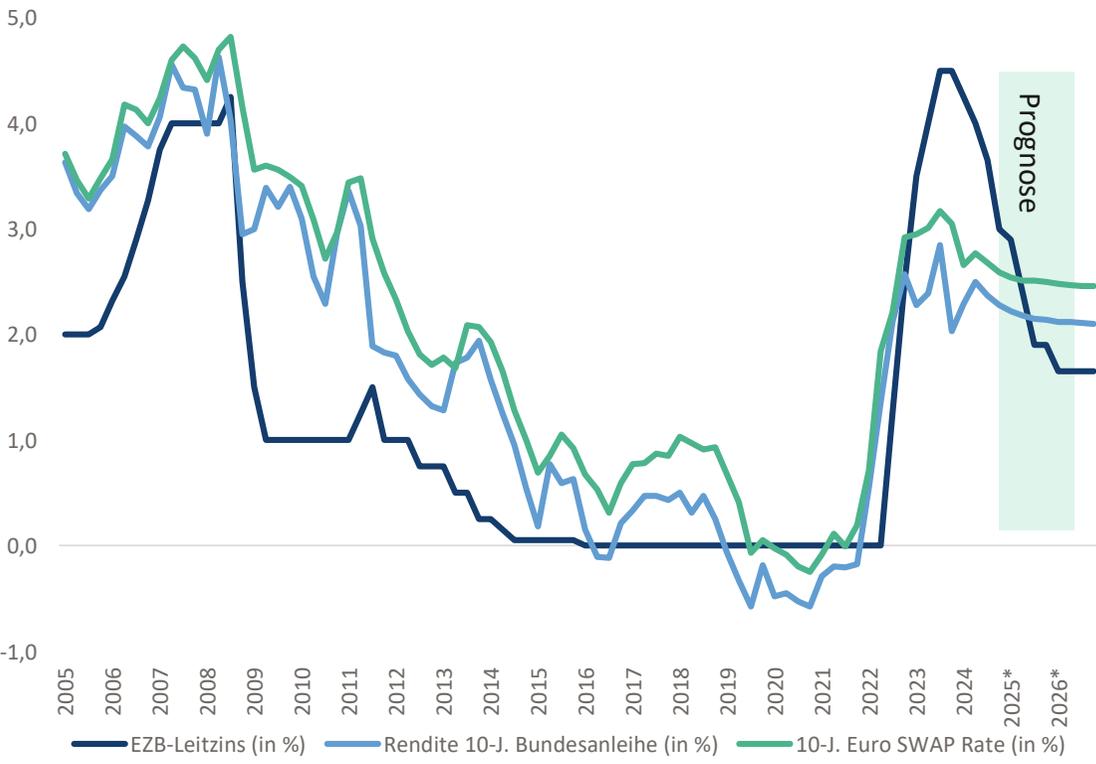


- / Verbesserte Stimmung im Markt
- / Preise stabilisieren sich
- / Zuletzt wieder zunehmende Dynamik am Transaktionsmarkt
- / Steigendes Investitionsvolumen erwartet
- / Baubranche weniger pessimistisch
- / Weitere Leitzinssenkungen erwartet
- / Neue wirtschaftliche Impulse nach Bundestagswahl
- / Deutschland bleibt in Umfragen attraktiver Standort

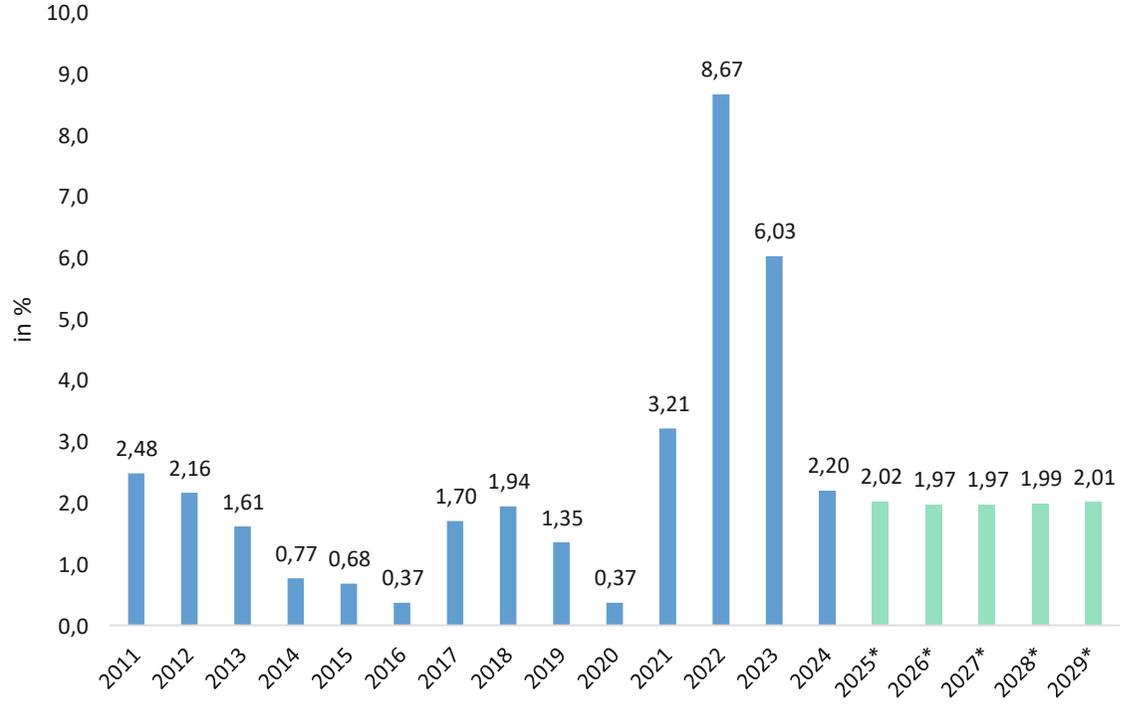
1. WOHNIMMOBILIENMARKT

Geldmarkt: Leitzinsen & Inflation

Entwicklung und Colliers-Prognose* der langfristigen Zinsen



Inflationsrate in Deutschland von 2011 bis 2024 und IWF-Prognose* bis 2029

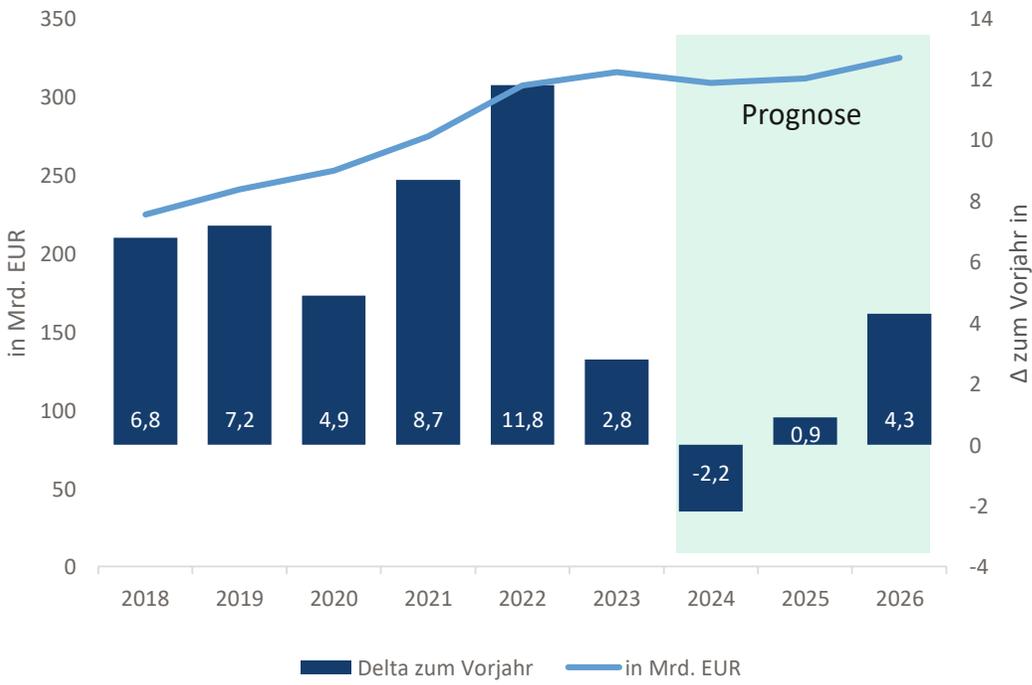


/ Drei Zinssenkungen auf 3,00 % in 2024 erfolgt; Zinsen dürften in der Tendenz weiter fallen
 / Marktteilnehmer reagieren mit zunehmender Investitionstätigkeit; Inflation in 2024 bei durchschnittlich 2,2 %

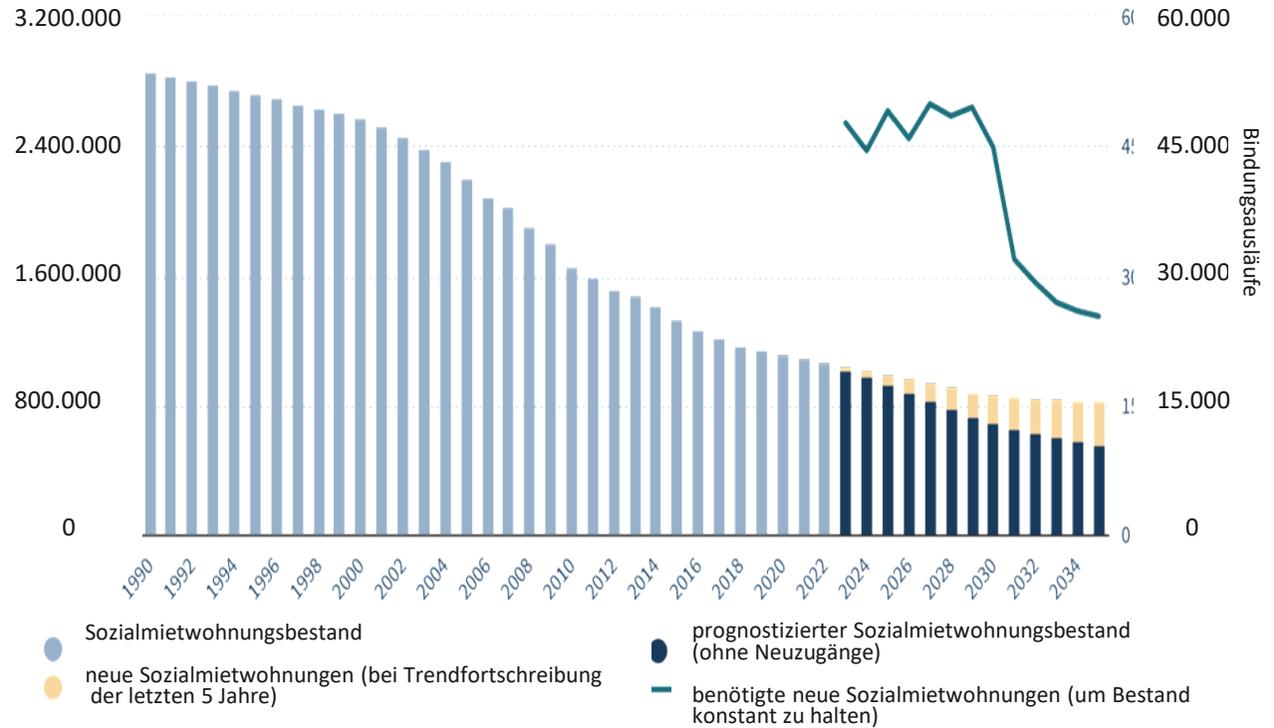
1. WOHNIMMOBILIENMARKT

Entwicklungen in der Bauindustrie

Wohnungsbauvolumen und DIW-Prognose bis 2026



Sozialwohnungsbaubedarf & Prognose bis 2035



/ Der Wohnungsbau scheint seine Talsohle erreicht zu haben; Geschäftserwartungen der Wohnungsbaunternehmen etwas positiver
 / Bindungsausläufe und Rückgang der Neubautätigkeit lassen eine weitere Verknappung von Sozialwohnungen erwarten

1. WOHNIMMOBILIENMARKT

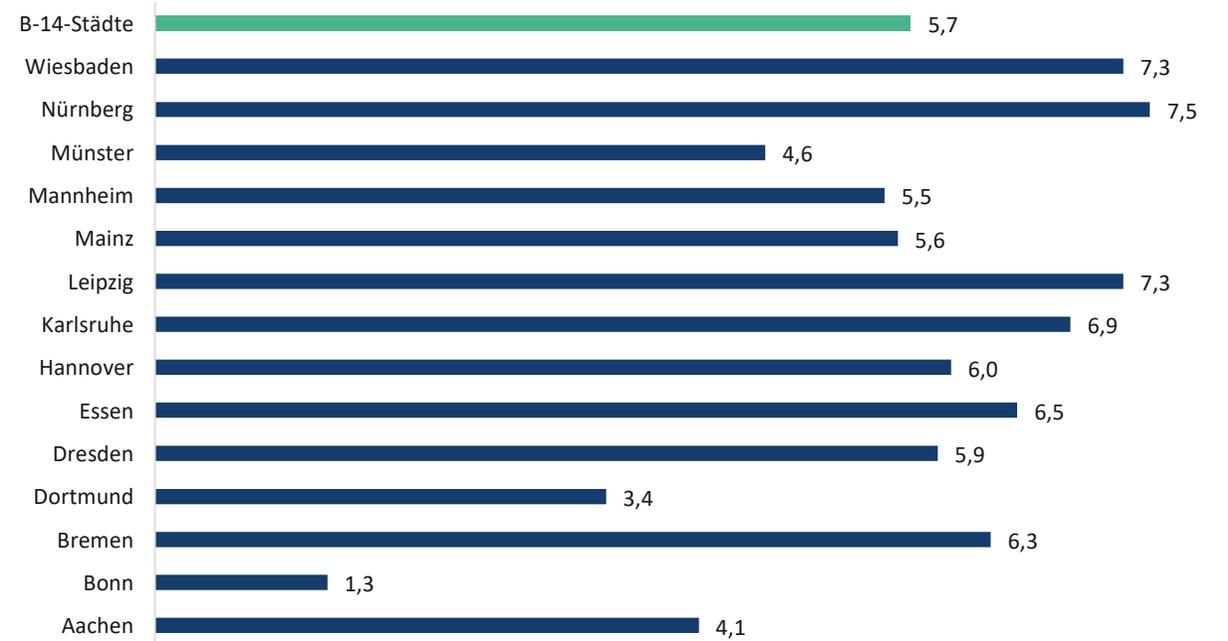
Immobilienpreisentwicklung – Mietobjekte

Veränderung der aktuellen Quadratmetermietpreise Q4/2023 – Q4/2024 in %

A-Städte



B-14-Städte

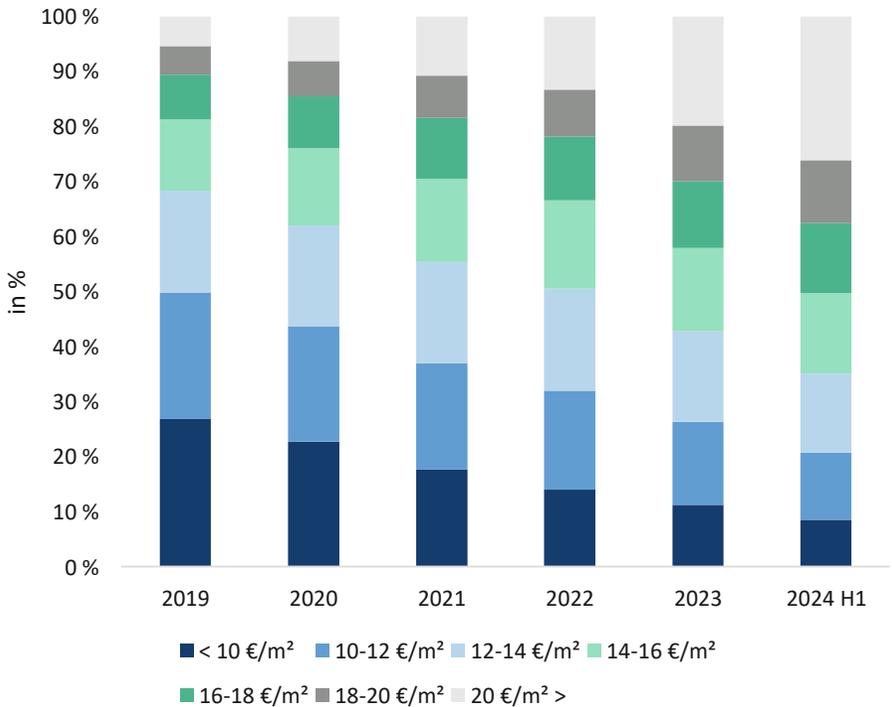


- ✓ Die Lage am Mietmarkt verschärft sich zusehends; Knappheit wird weiter ansteigen
- ✓ Zum Vorjahresquartal haben sich die Mietpreise in den A- und B-Städten um mehr als 5 % erhöht

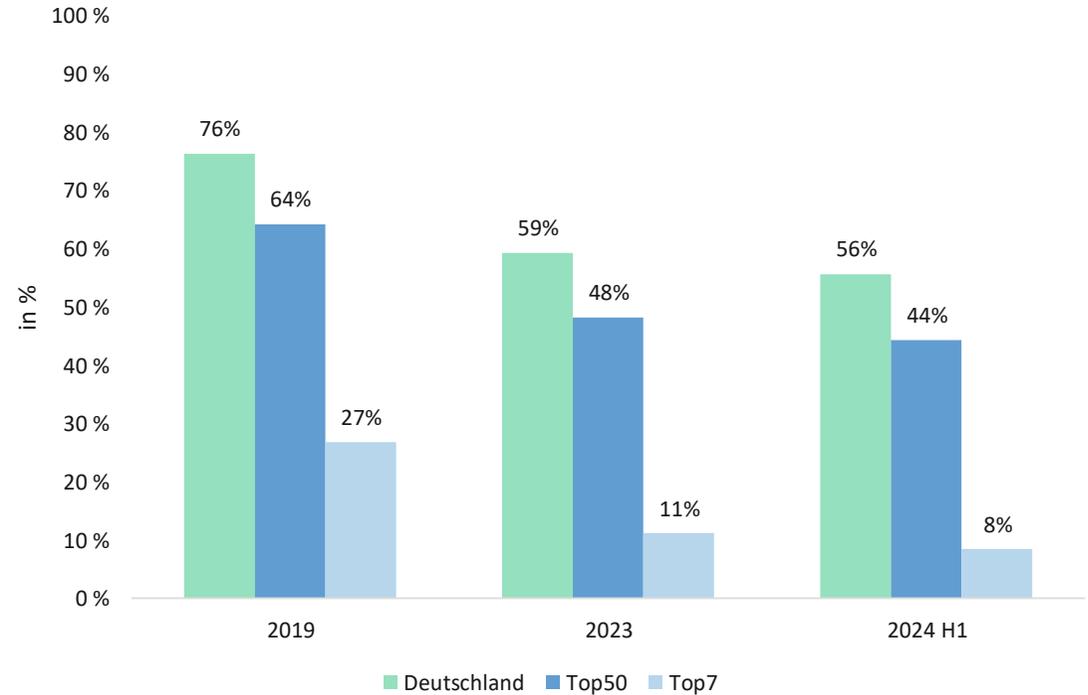
1. WOHNIMMOBILIENMARKT

Mietpreisentwicklung

Mietangebote nach Preissegmenten in den Top-7-Städten



Mietangebote < 10 EUR/qm am Gesamtangebot

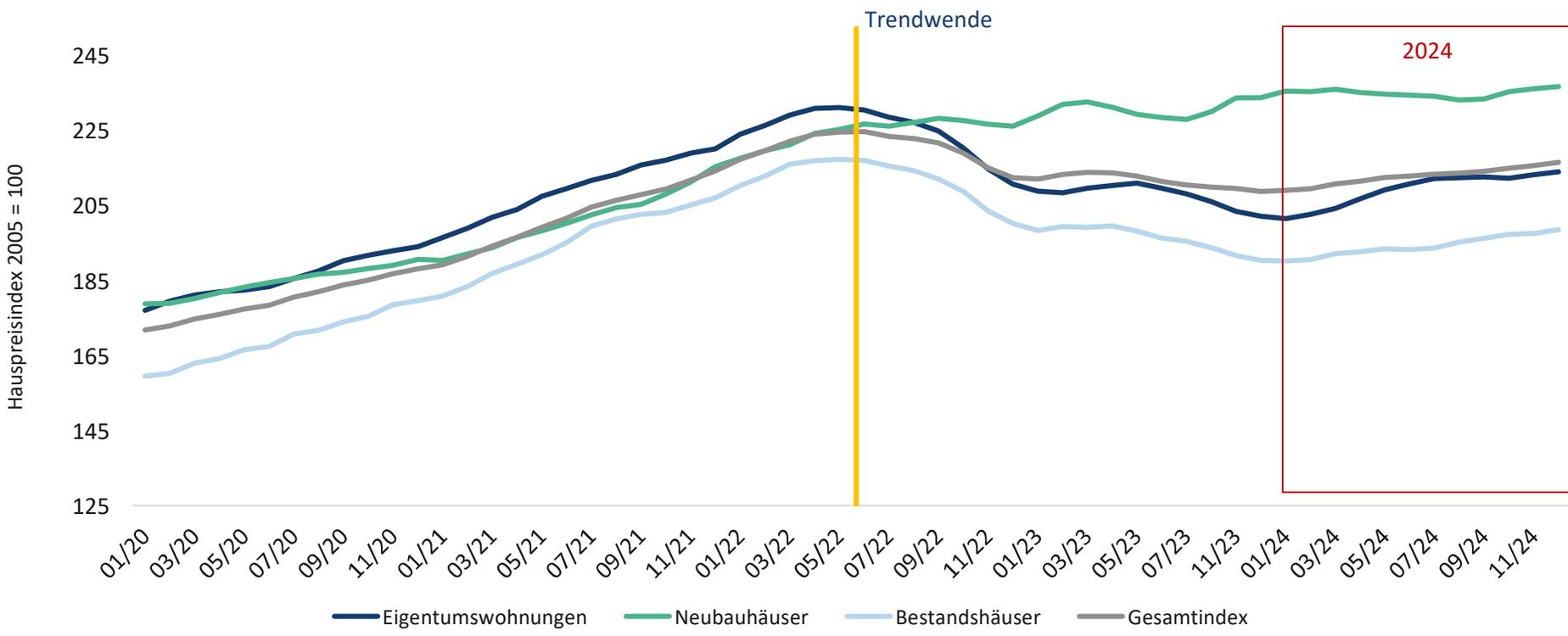


- ✓ Die Verfügbarkeit von günstigen Wohnungen hat sich in den letzten Jahren sukzessive verringert
- ✓ Insbesondere das Gesamtwohnungsangebot unter 10 EUR/qm hat deutlich abgenommen

1. WOHNIMMOBILIENMARKT

Immobilienpreisentwicklung – Eigentumswohnungen und Häuser

Hauspreisindex (Europace EPX) bis Dezember 2024



Der Hauspreisindex basiert auf Transaktionsdaten privater Immobilienfinanzierungen der unabhängigen Europace-Plattform.

Über Europace werden rund 20 % aller Immobilienfinanzierungen für Privatkunden in Deutschland abgewickelt.

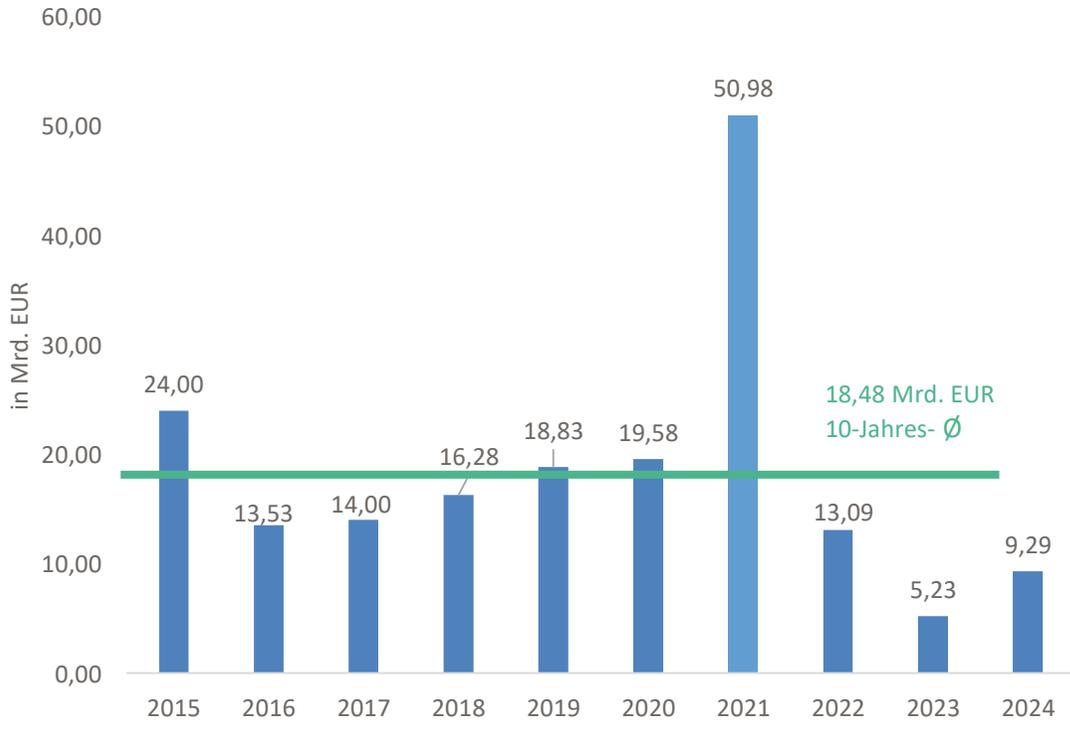
Der EPX wurde im Jahr 2005 gemeinsam mit dem Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung BBR entwickelt und wird seitdem monatlich erhoben.

- ✓ Der Gesamtindex verzeichnet in 2024 leicht steigende Immobilienpreise in allen Segmenten
- ✓ Auf Jahressicht war ein Zuwachs um 3,68 % zu verzeichnen; es wird mit weiter steigenden Kaufpreisen gerechnet

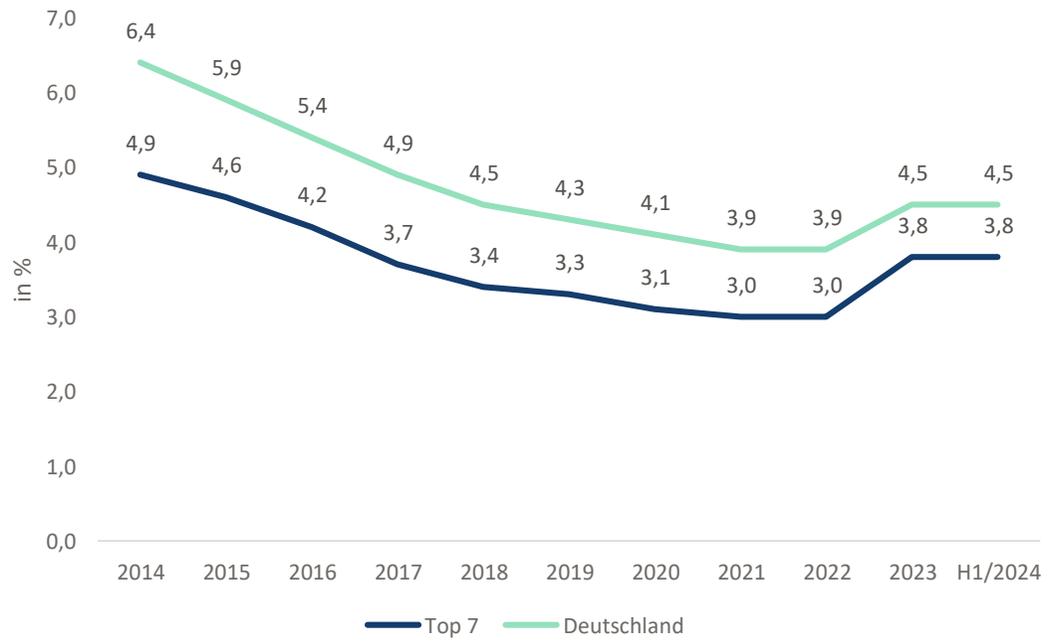
1. WOHNIMMOBILIENMARKT

Entwicklungen im Investmentmarkt

Transaktionen Wohnungsportfolios* 2015-2024 in Mrd. EUR



Entwicklung der Bruttoanfangsrenditen in den Top 7-Städten und Deutschland**



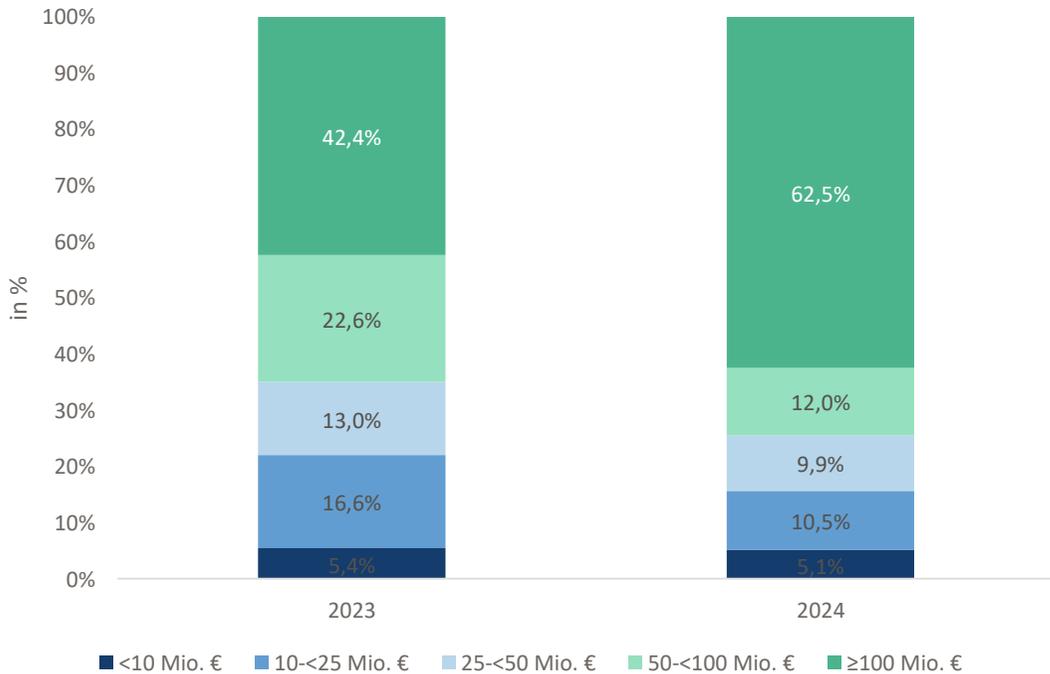
- ✓ Das Transaktionsvolumen bei Wohnportfolios lag in 2024 bei 9,3 Mrd. EUR und übertrifft den Vorjahreswert um 78 %
- ✓ Die A-Städte dominieren mit 55 % der Deals das vergleichsweise noch immer geringe Transaktionsgeschehen

Quelle: *BNPP RE (ab 30 WE) : ‚Wohn-Investmentmarkt Deutschland Q4/2024‘; **Colliers: ‚Wohnungsmarkt Deutschland 2024/2025‘

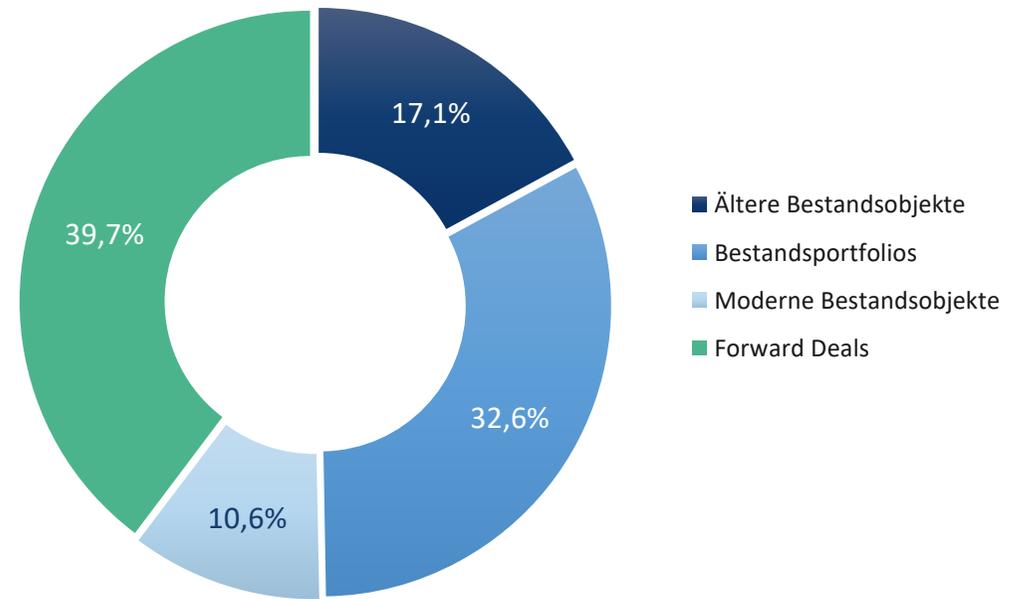
1. WOHNIMMOBILIENMARKT

Entwicklungen im Investmentmarkt

Investments nach Größenklassen



Investmentvolumen nach Objektart 2024



- ✓ Der Marktanteil des großvolumigen Segments über 100 Mio. EUR hat sich auf 62,5 % der Deals erholt
- ✓ Der Schwerpunkt der Transaktionen lag bei Bestandsobjekten

1. WOHNIMMOBILIENMARKT

Entwicklungen im Investmentmarkt

Die größten Wohnimmobilientransaktionen im Jahr 2024*

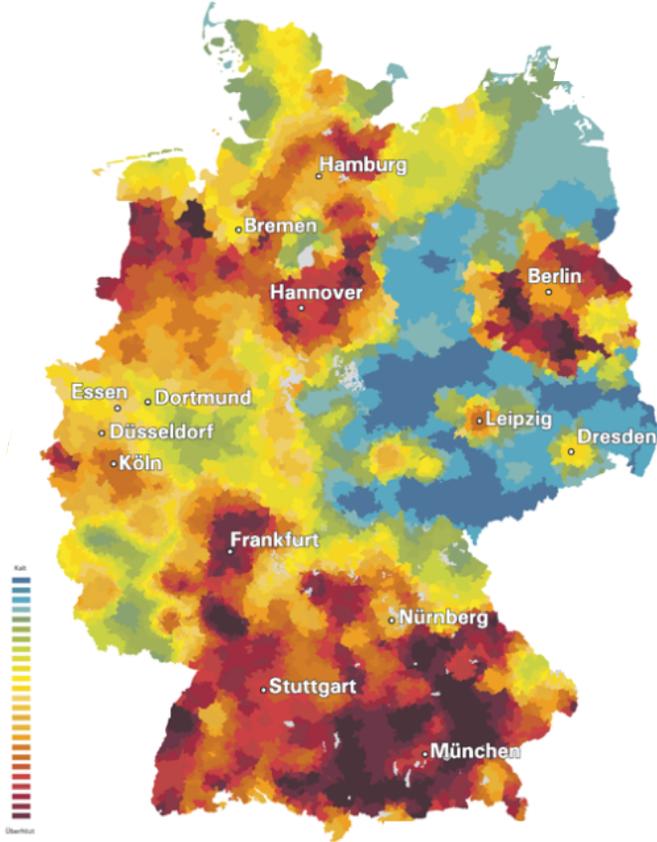
Quartal	Verkäufer	Käufer	Target	Einheiten	Preis in Mio. EUR
Q2	Vonovia	Howoge, Berlinovo	Wohnportfolio inkl. Projektentwicklung (Berlin)	4495	700
Q2	Trei Real Estate	MEAG	Neubauportfolio (Berlin)	544	300
Q3	Vonovia	Apollo Management	Beteiligung Deutsche Wohnen (Anteil: 20%)	-	1000
Q3	Bayerische Hausbau	Quantum	Welfengarten (München)	320	unveröffentlicht
Q3	Vonovia / Quarterback	HIH Invest Real Estate	14 Projektentwicklungen (deutschlandweit)	1600	630
Q3	Vonovia	N17 Projects	Rhein-Main-Portfolio	1970	300
Q4	Vonovia / GSW / Buwog	HIH Invest Real Estate	10 Projektentwicklungen (deutschlandweit)	1700	516
Q4	ZBI	Net Zero Properties	Unilmmo: Wohnen	7800	unveröffentlicht
Q4	Adler Group	Orange Capital	Wohnportfolio (NRW)	6800	423
Q4	Peach Property	Global Trade Center	Wohnportfolio (Anteil: 89,9%)	5200	rund 400

- ✓ Immobilien-AGs und geschlossene Immobilienfonds mit größtem Verkaufsvolumen in 2024
- ✓ Öffentliche Hand ist mit einem Marktanteil von ca. 25 % aktivste Käufergruppe

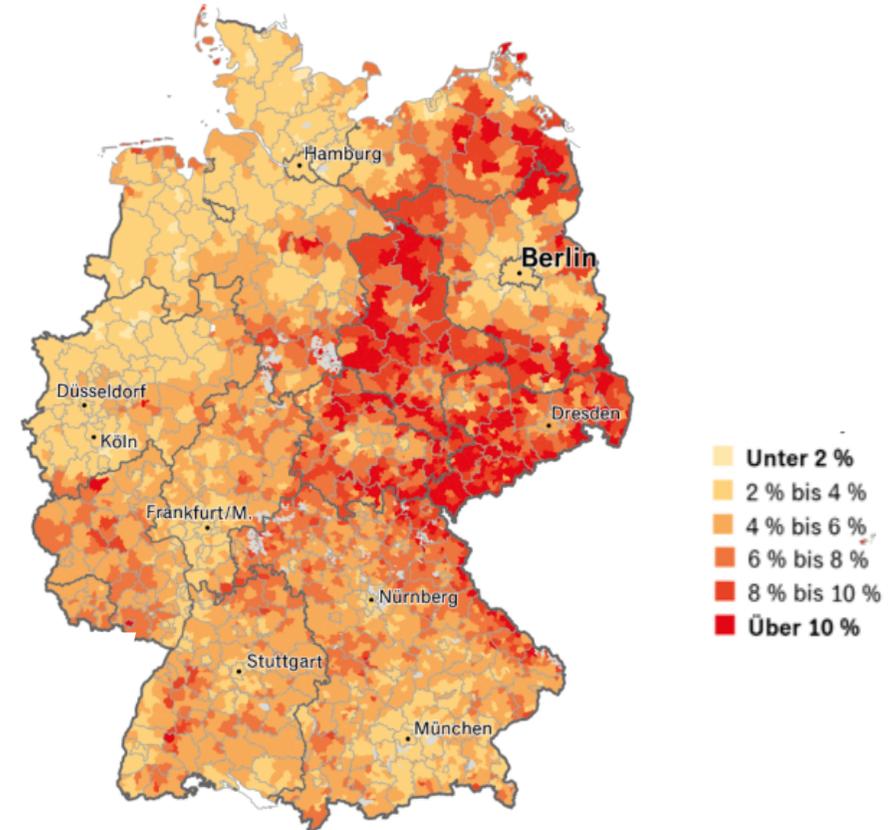
1. WOHNIMMOBILIENMARKT

Verteilung der Nachfrage und des Leerstands

Wohnwetterkarte 2024



Anteil leerstehender Wohnungen in Gebäuden 2022 in %



- ✓ Erkennbarer Wohnungsbedarf wird zum flächendeckenden Problem – hohe Nachfrage und geringes Angebot sorgen für „Wärme“
- ✓ Hoher Leerstandsquoten (1,9 Mio. Wohnungen); jedoch außerhalb der Pendeldistanz von wirtschaftsstarken Metropolen

1. WOHNIMMOBILIENMARKT

Ausblick 2025



Residential Investment 2024/2025

Der Investmentmarkt für Wohn- und Geschäftshäuser in Deutschland hat sich stabilisiert. Investoren bewerten das nun erreichte Preisniveau zunehmend als attraktiv und nutzen es zum Wiedereinstieg - der Investmentmarkt für Zinshäuser nimmt wieder an Fahrt auf.



Eine zögerliche Wende am Wohnungsmarkt deutet sich aber bereits an. Die durch Bevölkerungswachstum und die sich wieder verbessernden Finanzierungsbedingungen getriebene Nachfrage steht einer nach wie vor geringen Bautätigkeit gegenüber. Die Kaufpreise beginnen zu steigen. Die Politik ist daher dringend gefordert, mit öffentlicher Bautätigkeit und einer Vereinfachung der Verfahren und Vorschriften dem entgegenzusteuern.

DIW Wochenbericht 51/52-2024



Der deutsche Wohn-Investmentmarkt setzte auch im 4. Quartal seine Marktbelebung fort. Der Wohn-Investmentmarkt ist umsatzstärkste Assetklasse, deutlich vor Logistik und Einzelhandel. Eine erhöhte Anzahl an großvolumigen Deals belegt, dass sich ein marktgängiges Preisgefüge herausgebildet hat.

Januar 2025



Nach einer Jahresendrallye erwarten führende Maklerhäuser einen fortgesetzten Aufschwung auf dem Wohninvestmentmarkt in diesem Jahr. Von einem kräftigen Aufwind spricht am Mittwoch beispielsweise CBRE, von einer Fortsetzung der positiven Marktentwicklung Colliers. Das Fundament für die optimistische Stimmung liefern Zahlen zum abgelaufenen Jahr: Demnach zog das Volumen deutlich an. 08.01.2025



Das Transaktionsjahr 2024 markiert wohl zunächst die Talsohle am deutschen Immobilien-Investmentmarkt. Mit einem leichten Volumenanstieg ist nicht nur die lang ersehnte Stabilisierung eingetreten, sondern sogar eine leichte Trendumkehr zu erkennen. Auch wird der deutsche Immobilienmarkt von seinen Akteuren wieder positiver gesehen. Jan/2025



“Die Immobilienpreise in Deutschland haben sich in 2024 deutlich stabilisiert. Über alle Segmente hinweg sahen wir über den Europace Hauspreisindex einen moderaten Preisanstieg – besonders in den Metropolen sind die Preise nach oben geschneilt, während ländliche Gebiete eine ruhigere Entwicklung zeigten. Für 2025 rechnen wir mit weiter steigenden Kaufpreisen.”

Stefan Münter, Co-CEO und Vorstand, Europace AG. 10.01.2025

2. INVESTMENT HIGHLIGHTS



Würzburg, 2020



Künzelsau, 2023



Frankfurt, 1969 / Umbau 2010



Hamburg, 2020



Herzogenaurach, 2019/2020



Nußloch, 1996 / Umbau 2017



Pinneberg, 2021



Ahrensburg, 2019



Nuthetal, 2023



Mainz, 2020



Mannheim, 2021



Erfurt, 1900 / Umbau 1994

Neubau Bestand

OFFENER IMMOBILIEN-PUBLIKUMSFONDS

FOKUS WOHNEN DEUTSCHLAND (Stichtag 31.12.2024)

- ✓ Seit **2015** am Markt
- ✓ **Junges Portfolio: 75 % Neubau** ¹⁾
- ✓ **Geförderter Wohnbau: 34 % Förderung** ²⁾
- ✓ **53 Immobilien in Deutschland an 43 Standorten**
 - ✓ 52 Fondsobjekte
 - ✓ 1 angekaufte Neubauprojekte ³⁾

2015

Auflage
FOKUS WOHNEN
DEUTSCHLAND

2019
Bruttofonds-
vermögen
500 Mio. EUR

2021
Bruttofonds-
vermögen
1 Mrd. EUR

2024
Bruttofonds-
vermögen
>1 Mrd. EUR

¹⁾ Basis: Verkehrswerte
²⁾ Basis: Wohneinheiten
³⁾ noch nicht übergegangen

2. INVESTMENT HIGHLIGHTS

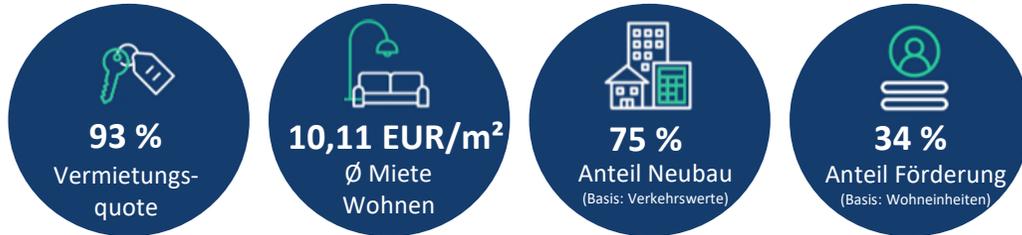
FOKUS WOHNEN DEUTSCHLAND

Kennzahlen (Stichtag 31.12.2024)

- ✓ **Auflagedatum** **2015**
- ✓ **Nettoinventarwert**¹⁾ **> 761 Mio. EUR**
- ✓ **Bruttofondsvermögen**²⁾ **> 1,14 Mrd. EUR**
- ✓ **Umlaufende Anteile** **> 14,3 Mio.**
- ✓ **Wohn- und Gewerbefläche** **> 272.440 m²**
- ✓ **Sollmiete p.a.** **> 38,3 Mio. EUR**
- ✓ **Ø BVI-Rendite annualisiert** **3,0 %**

Key Facts

www.fokus-wohnen-deutschland.de



¹⁾ Summe der Vermögensgegenstände des Fonds abzüglich der aufgenommenen Kredite und sonstigen Verbindlichkeiten.

²⁾ Summe der Vermögensgegenstände des Fonds ohne Abzug der aufgenommenen Kredite und sonstigen Verbindlichkeiten.

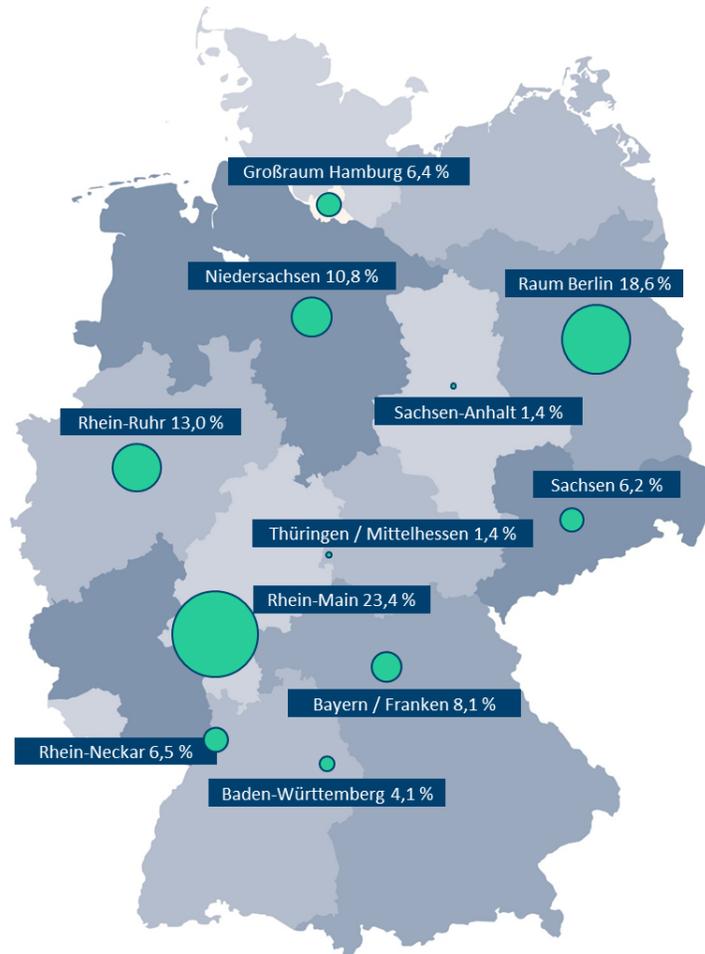
Stabile Ausschüttung seit Auflage (Stichtag 30.11.2024)



2. INVESTMENT HIGHLIGHTS

FOKUS WOHNEN DEUTSCHLAND

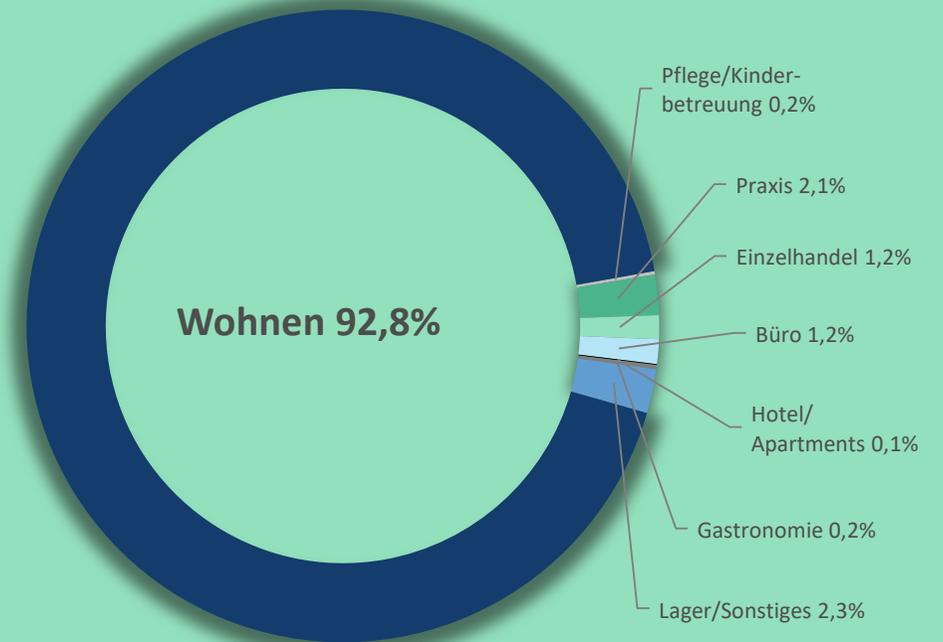
Geographische Verteilung der Immobilien (Stichtag 31.12.2024)



Quelle: Berechnung auf Basis der Verkehrswerte aller angekauften Fondsobjekte

Verteilung der Nutzungsarten ³⁾ (Stichtag 31.12.2024)

Berechnung auf Basis der angekauften Einheiten



³⁾ Berechnung auf Basis der angekauften Einheiten

3. MANAGEMENT & TRACK RECORD

Ausgewählte Fondsobjekte

OBJEKT HIGHLIGHTS

Ökologischer Neubau

NEUBAU – Würzburg, Bayern

Objektdetails

- ✓ 32 WE
- ✓ Öffentlich gefördert: 75 % der WE
- ✓ Miete: 10,90 EUR/m²; Zuschuss für Mieter 3-5 EUR/m²

Besonderheiten

- ✓ Holzbau mit KfW55-Standard
- ✓ Energieversorgung mittels Fernwärme
- ✓ Barrierefreiheit
- ✓ Schaffung von Wohnraum in einem der einwohnerreichsten Stadtbezirke von Würzburg



3. MANAGEMENT & TRACK RECORD

Ausgewählte Fondsobjekte

OBJEKT HIGHLIGHTS

Geförderter / preisgedämpfter Wohnungsbau

NEUBAU – Herzogenaurach, Bayern

Objektdetails

- ✓ 82 preisgedämpfte WE: Mietsteigerungspotenzial nach VPI
- ✓ 47 WE gefördert: alle 3 Jahre nach BGB bis zur ortsüblichen Vergleichsmiete; Ausgangsmiete 8,50 €/m²

Zuschüsse & Förderungen

- ✓ Baukostenzuschuss
- ✓ Förderdarlehen

Geringe Leerstandsquoten



3. MANAGEMENT & TRACK RECORD

Ausgewählte Fondsobjekte

OBJEKT HIGHLIGHTS

Soziale / wohnnahe Nutzung

BESTAND – Nußloch, Baden-Württemberg

Objektdetails

- ✓ Pflegeheim: 84 Plätzen und 23 EH betreutes Wohnen
- ✓ 6 Gewerbeeinheiten

Objektnutzung

- ✓ diverse Arztpraxen
- ✓ Apotheke
- ✓ Drogeriemarkt
- ✓ Pflegeheim / betreutes Wohnen



3. MANAGEMENT & TRACK RECORD

Die wichtigsten Argumente pro FOKUS WOHNEN DEUTSCHLAND

- 1** Wohnimmobilien bieten langfristig guten Inflationsschutz ¹⁾
- 2** Die Mieten werden perspektivisch stark steigen, weil die Nachfrage hoch ist und der Neubau stark zurückgeht ²⁾
- 3** Neubauimmobilien mit hoher Energieeffizienz sind am besten gegen potenzielle Wertverluste geschützt
- 4** Wohnimmobilien liefern stabile, laufende Ausschüttungen
- 5** Aufgrund der Finanzierungsbasis ist der FWD von den Auswirkungen des Zinsanstiegs nur in geringem Maß betroffen
- 6** Viele Anleger verfolgen neben Renditezielen noch andere Ziele. (ESG-Orientierung und hoher Anteil an gefördertem Wohnen)
- 7** Wohnimmobilien eignen sich zur Altersvorsorge
- 8** Die Einnahmen des Fonds sind sehr stark diversifiziert
- 9** Der Fonds setzt auf das mittlere Mietpreissegment
- 10** INDUSTRIA ist ein sehr erfahrener Manager im Bereich Wohnimmobilien mit einer langen Historie und einem überzeugenden Track Record

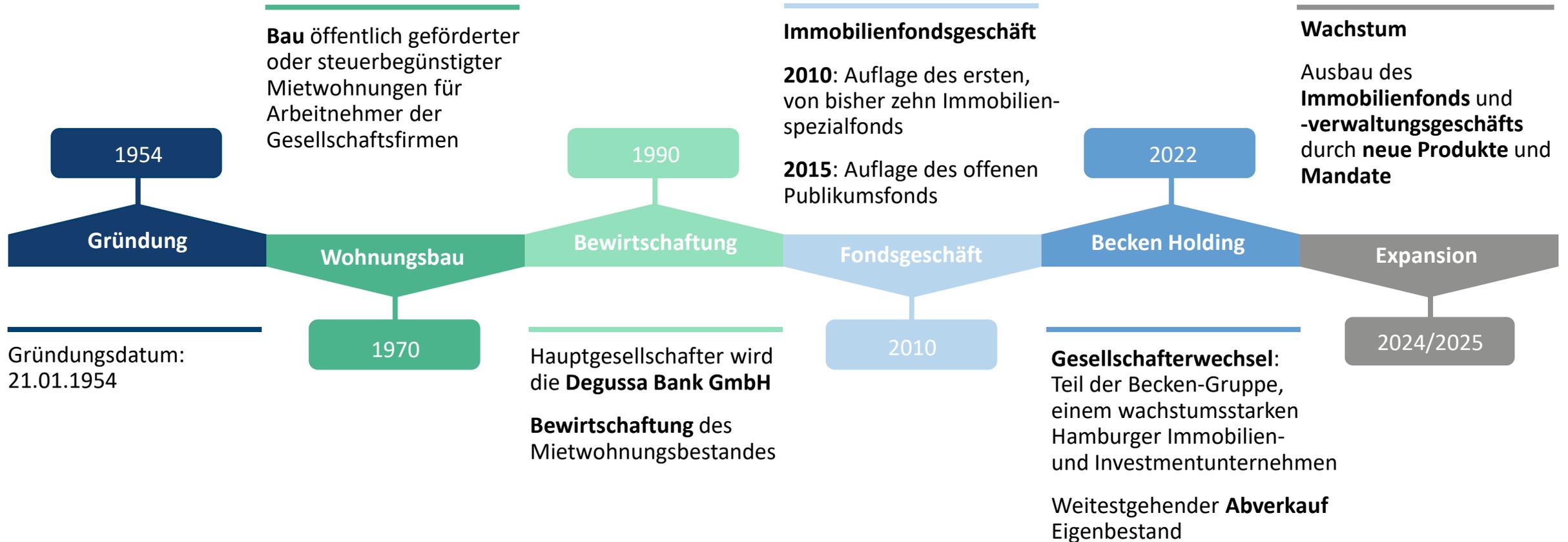
¹⁾ [https://www.dbresearch.de/PROD/RPS_DE-PROD/PROD0000000000526922/Deutscher_Wohnungsmarkt%3A_Inflationsschutz_ist_hist.xhtml?rwnode=RPS_DE-PROD\\$PROD0000000000443781](https://www.dbresearch.de/PROD/RPS_DE-PROD/PROD0000000000526922/Deutscher_Wohnungsmarkt%3A_Inflationsschutz_ist_hist.xhtml?rwnode=RPS_DE-PROD$PROD0000000000443781)

²⁾ <https://www.iz.de/maerkte/news/-die-neue-staedtische-mietwelt-liegt-bei-30-euroqm-2000017023>

3. MANAGEMENT & TRACK RECORD

Unsere Historie

70 Jahre Erfahrung auf dem Wohnungsmarkt



3. MANAGEMENT & TRACK RECORD

Unsere Wertschöpfungskette

Investments verlangen Vertrauen

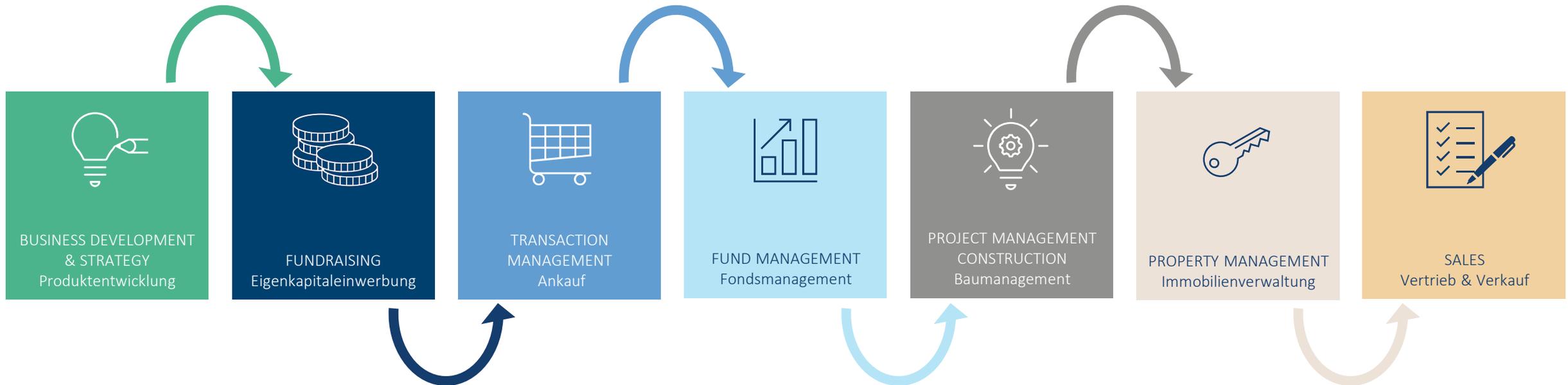


Wir sind Ihr Ansprechpartner über den gesamten Lebenszyklus einer Immobilie.

3. MANAGEMENT & TRACK RECORD

Unsere Wertschöpfungskette im Detail

Kernkompetenz aus einer Hand



3. MANAGEMENT & TRACK RECORD

Wesentliche Kennzahlen (Stichtag 31.12.2024)

IMMOBILIENBESTAND unter Management *

- ✓ **Vermögenswert unter Management**
> 5,6 Mrd. EUR
- ✓ **Betreuer Immobilienbestand**
> 21.800 Einheiten

> 1,7 Mio. m² Mietfläche
**>> inklusive zu errichtende Wohnungs-
Neubaufäche**

> 214 Mio. EUR Sollmiete p.a.
- ✓ **Mitarbeiter**
> 150 in Frankfurt am Main

* inklusive Beurkundungen

KAPITALANLAGEPRODUKTE für institutionelle Anleger

- ✓ Auflage von **10 Immobilien-Spezialfonds** seit 2010; zusätzlich **2 übernommene** laufende **Spezialfonds-Mandate**
- ✓ **Eigenkapitalunterlegung 2,3 Mrd. EUR**, davon 2,2 Mrd. EUR investiertes Eigenkapital
- ✓ **Investitionsvolumen 3,9 Mrd. EUR**
- ✓ **>75 Investoren** (u.a. Versorgungswerke, Pensionskassen, kommunale und kirchliche Versorgungseinrichtungen, Versicherungen sowie Banken und Sparkassen)



KAPITALANLAGEPRODUKTE für Privatkunden u. semiprofessionelle Anleger

- ✓ Auflage des **offenen Immobilien-Publikumsfonds FOKUS WOHNEN DEUTSCHLAND** im Jahr 2015
- ✓ aktuell **10. Geschäftsjahr**
- ✓ gesichertes **Investitionsvolumen > 1,1 Mrd. EUR**
- ✓ **Eigenkapitalunterlegung > rund 790 Mio. EUR**
- ✓ **BVI-Rendite seit Auflage 32,3 %**

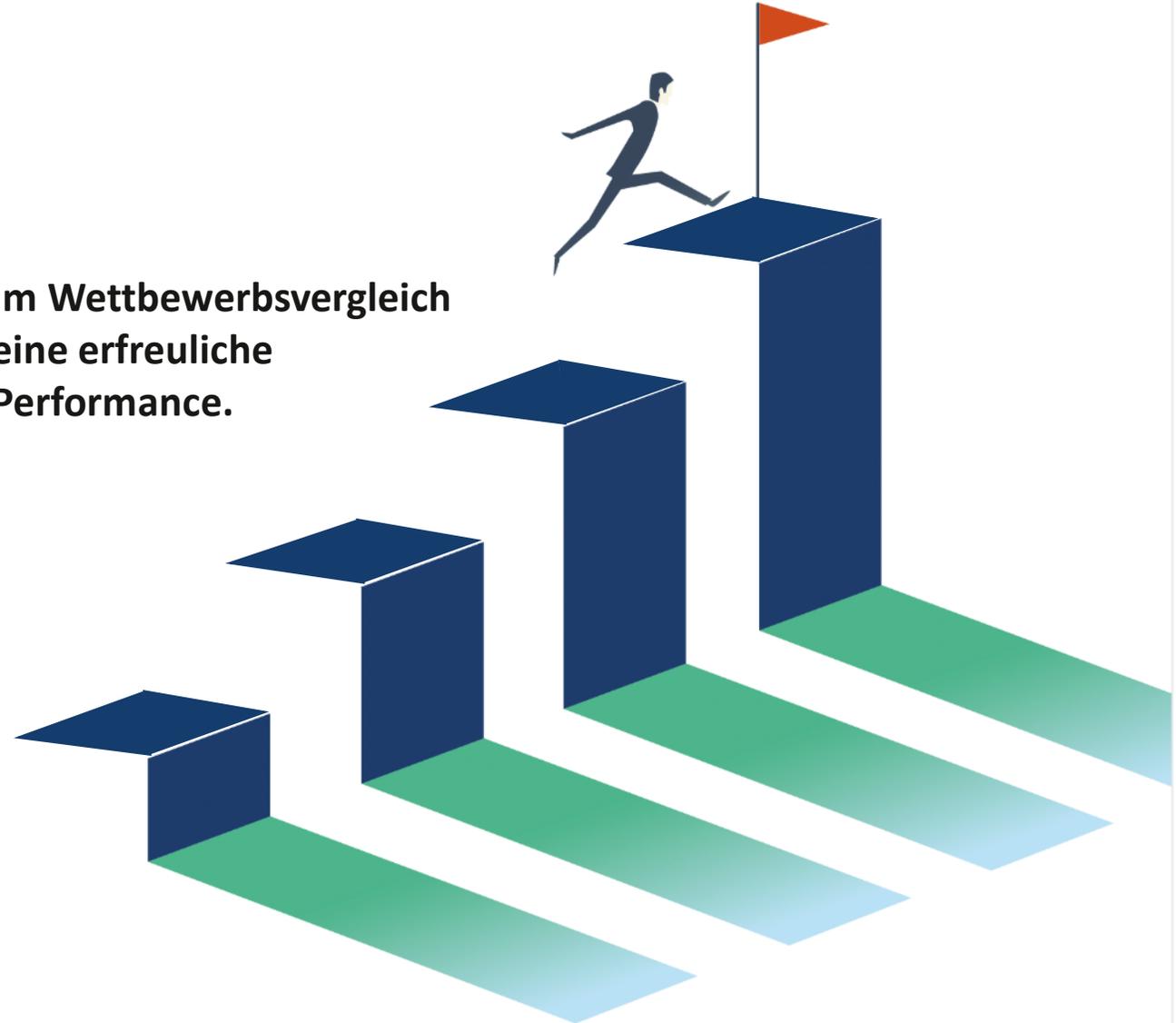


3. MANAGEMENT & TRACK RECORD

Unsere Auszeichnungen*

INDUSTRIA Immobilien	SPEZIALFONDSGESCHÄFT	FOKUS WOHNEN DEUTSCHLAND
		
 		
 		

Im Wettbewerbsvergleich eine erfreuliche Performance.



* Es handelt sich um Meinungsäußerungen und kein Rating im Sinne der Verordnung (EG) Nr. 1060/2009 über Ratingagenturen in der jeweils geltenden Fassung. Die Auszeichnung stellt keine Empfehlung für den Erwerb oder die Veräußerung von Anteilen dar.

4. KONTAKT

Ihre Ansprechpartner



Ebene 0
Stand 115



THOMAS WIRTZ (FRICS)

Managing Director

INDUSTRIA Immobilien GmbH

T +49 69 838398-75

E thomas.wirtz@industria-immobilien.de



CHRISTIAN MÜLLER

Director Fundraising

INDUSTRIA Immobilien GmbH

T +49 69 838398-506

E christian.mueller@industria-immobilien.de



FLORIAN SCHUBERT

Director Fundraising

INDUSTRIA Immobilien GmbH

T +49 69 838398-61

E florian.schubert@industria-immobilien.de

RECHTSHINWEISE

Dieses Dokument dient Werbezwecken und stellt keine Finanzanalyse, Anlageberatung oder ein Vertragsangebot dar.

Für den offenen Immobilien-Publikumsfonds "FOKUS WOHNEN DEUTSCHLAND" ist alleinverbindliche Grundlage für den Kauf von Anteilen der jeweils gültige Verkaufsprospekt mit den Anlagebedingungen in Verbindung mit dem jeweils letzten Jahres- und/oder Halbjahresbericht sowie das Basisinformationsblatt. Diese sind ausschließlich in deutscher Sprache in elektronischer Form unter [Publikationen - Fokus Wohnen Deutschland/](#) und <https://www.intreal.com/fondspartner/fokus-wohnen-deutschland/> erhältlich. Auf Wunsch senden wir Ihnen die vorgenannten Unterlagen in Papierform kostenlos zu. Unter folgenden Kontaktdaten können Sie diese anfordern info@industria-immobilien.de. Eine Zusammenfassung der Anlegerrechte in deutscher Sprache ist unter <https://www.intreal.com/wp-content/uploads/2021/07/Zusammenfassung-der-Anlegerrechte.pdf> verfügbar. Der Verkaufsprospekt enthält ausführliche Hinweise zu den einzelnen mit der Anlage verbundenen Risiken. Die Kapitalverwaltungsgesellschaft darf in Wertpapiere und Geldmarktinstrumente der Bundesrepublik Deutschland und ihrer Bundesländer mehr als 35 % des Wertes des "FOKUS WOHNEN DEUTSCHLAND" anlegen.

Bitte beachten Sie, dass in der Vergangenheit erzielte Ergebnisse keine Garantie für eine künftige Wertentwicklung darstellen. Der Wert einer Anlage und die Höhe der Erträge können u.a. infolge von Markt- und Währungskursschwankungen sowohl fallen als auch steigen, und es gibt keine Garantie dafür, dass die Anlageziele erreicht werden. Es ist möglich, dass der Anleger nicht den gesamten ursprünglich investierten Anlagebetrag zurückerhält. Die steuerliche Behandlung von Kapitalerträgen hängt von den persönlichen Verhältnissen des jeweiligen Anlegers ab und kann sich zukünftig ändern.

Sofern Angaben zu einzelnen Finanzinstrumenten oder Emittenten gemacht werden, wurden diese nicht in Einklang mit Rechtsvorschriften zur Förderung der Unabhängigkeit von Finanzanalysen erstellt und die Finanzinstrumente unterliegen nicht den Handelsbeschränkungen im Anschluss an die Verbreitung von Finanzanalysen.

Dieser Fonds investiert in Immobilien. Es kann unter Umständen schwierig sein, diese zu veräußern, so dass mitunter Anteilsrücknahmen nur verzögert erfolgen können oder die Rücknahme von Fondsanteilen ausgesetzt wird. Zudem sind Mindesthalte- und Rücknahmefristen beim "FOKUS WOHNEN DEUTSCHLAND" einzuhalten.

Dieses Dokument und alle hierin aufgezeigten Informationen sind vertraulich zu behandeln und darf ohne unsere ausdrückliche schriftliche Einwilligung nicht an Dritte weitergegeben oder reproduziert werden. Im Falle eines Verstoßes übernehmen wir keine Haftung für eventuell daraus entstehende Schäden.

Dieses Dokument und die hierin enthaltenen Annahmen wurden mit Sorgfalt und im Vertrauen auf die Richtigkeit, der uns von Dritten überlassenen Daten erstellt, allerdings können wir keine Gewähr für Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität dieser

Informationen übernehmen. Die diesem Dokument zugrundeliegenden Parameter können sich zudem ändern, so dass es möglich ist, dass diese Annahmen zu einem späteren Zeitpunkt nicht mehr aufrechterhalten werden können.

Wir weisen darauf hin, dass Vergütungen für Vertriebsaktivitäten gezahlt werden. Die Höhe der Vergütung richtet sich unter anderem nach der Komplexität des Mandats und dem Umfang der erbrachten Leistungen.

Bitte beachten Sie, dass dieses Dokument weder eine Rechts- noch eine Steuerberatung darstellt oder ersetzt.

© 2025 INDUSTRIA Immobilien GmbH

INDUSTRIA Immobilien GmbH | Schreyerstr. 4-6 | 60596 Frankfurt a.M. | Telefon: 069 83 83 98-0 | info@industria-immobilien.de | www.industria-immobilien.de

VIELEN DANK FÜR IHRE
AUFMERKSAMKEIT

